



Anforderungsprofil

Unternehmen	Name	Vorname
Straße / Hausnummer	PLZ	Stadt
E-Mail	Telefon	

Investitionsplanung

Kaufpreis von _____ bis _____ in €
 Angestrebtes Volumen pro Einzelabschluß in €: _____

Standorte

Bevorzugte Standorte _____
 Top 5 in Deutschland Universitätsstandorte
 Städte / Gemeinden größer als: _____ Einwohner
 Bevorzugte Stadtteile: _____

Objektprofil

Mehrfamilienhäuser ab _____ bis _____ Einheiten	<input type="checkbox"/> Wohn- und Geschäftshäuser	<input type="checkbox"/> Geschäftshäuser
<input type="checkbox"/> Studentenapartmenthäuser	<input type="checkbox"/> Boardinghäuser	<input type="checkbox"/> Seniorenresidenzen
<input type="checkbox"/> Bürogebäude	<input type="checkbox"/> Shoppingcenter	<input type="checkbox"/> Hotels
<input type="checkbox"/> Fachmärkte	<input type="checkbox"/> Industriegebäude	<input type="checkbox"/> _____
<input type="checkbox"/> Neubau	<input type="checkbox"/> Altbau	<input type="checkbox"/> Denkmal
<input type="checkbox"/> Guter Allgemeinzustand	<input type="checkbox"/> Sanierungsbedürftig	<input type="checkbox"/> Umstrukturierung

Instandhaltungsstau max. _____ % der Investition
 Vermietungsstand mind. _____ % keine wesentlichen Mietrückstände

Grundstücke / Projektentwicklungen
 schlüsselfertige Neubaumaßnahme Grundstück mit Baurecht ab _____ Einheiten Projektentwicklungen

Angestrebter Faktor/Rendite
 Faktor _____ x fache Jahresnettokaltmiete Rendite in _____ % Preis pro m² _____ €

Projekt-Finanzierungen

Mezzanine Finanzierungen in €: _____
 Fremdkapital-Finanzierungen als Alternative zur Bankfinanzierung in €: _____
 Projektbeteiligungen in €: _____

Anmerkungen
